

**FOND DE PLAN**  
 Cadastre national (PCN 2018) - Association du Cadastre et de la Topographie

**CONTRAINTE**

- Réseau routier principal
- Cours d'eau
- Zone inondable - HQ extrême
- Forêt
- Immeubles et objets inscrits à l'inventaire supplémentaire des sites et monuments nationaux

**AFFECTATION**

- Zone d'habitation
- Zone mixte
- Zone de bâtiments et équipements publics
- Zone d'activité
- Zone de sport et de loisirs
- Zone de jardin

**CONCEPT URBAIN**

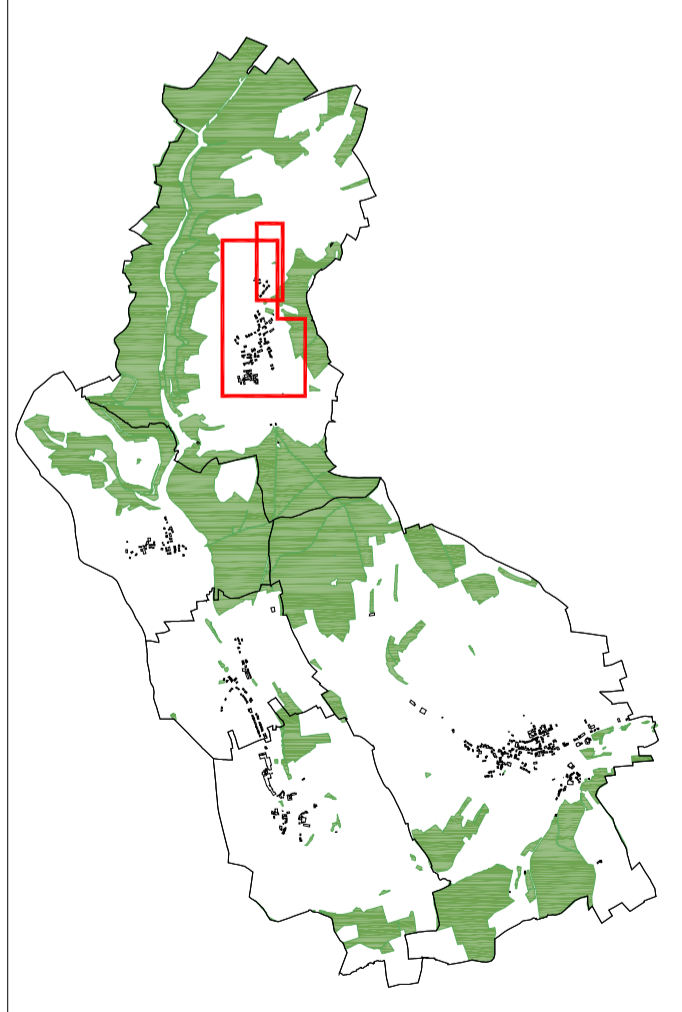
- Espace Prioritaire d'Urbanisation
- Nouveau quartier
- Secteur à protéger
- Réduction de la zone constructible
- Régularisation du périmètre
- Arrondissement du périmètre
- Extension du périmètre
- Densité

**CONCEPT MOBILITE**

- ↔ Connexion routière
- ↔ Connexion de mobilité douce
- ⊠ Arrêt de bus existant

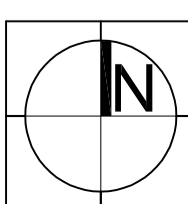
**CONCEPT ESPACE VERT**

- Espace vert existant
- Espace vert à envisager
- Continuité écologique à préserver
- Élément naturel à protéger



Signature architecte : \_\_\_\_\_  
 Signature maître de l'ouvrage : \_\_\_\_\_

CHACUNE RÉVISION ANNULE ET REMPLACE LES PLANS PRÉCÉDENTS.  
 CE PLAN NE PEUT ÊTRE TRANSMIS À UN TIERS SANS L'AUTORISATION DE L'AUTEUR.  
 CE PLAN NE PEUT ÊTRE RÉPRODUIT, MÊME PARTIELLEMENT, SOUS QUELQUE FORME QUE (PHOTOCOPIE, DÉCALQUE, OU TOUTE AUTRE PROCÉDÉ) SANS L'AUTORISATION DE L'AUTEUR.  
 © ORIGINE CADASTRE; DROITS RÉSERVÉS À L'ÉTAT DU GRAND DUCHÉ DE LUXEMBOURG (2018)  
 • COPIE ET REPRODUCTION INTERDITES



MATRE D'OUVRAGE :  
**Administration Communale d'Eil**  
 27, Hauptstrooss  
 L-8530 Eil

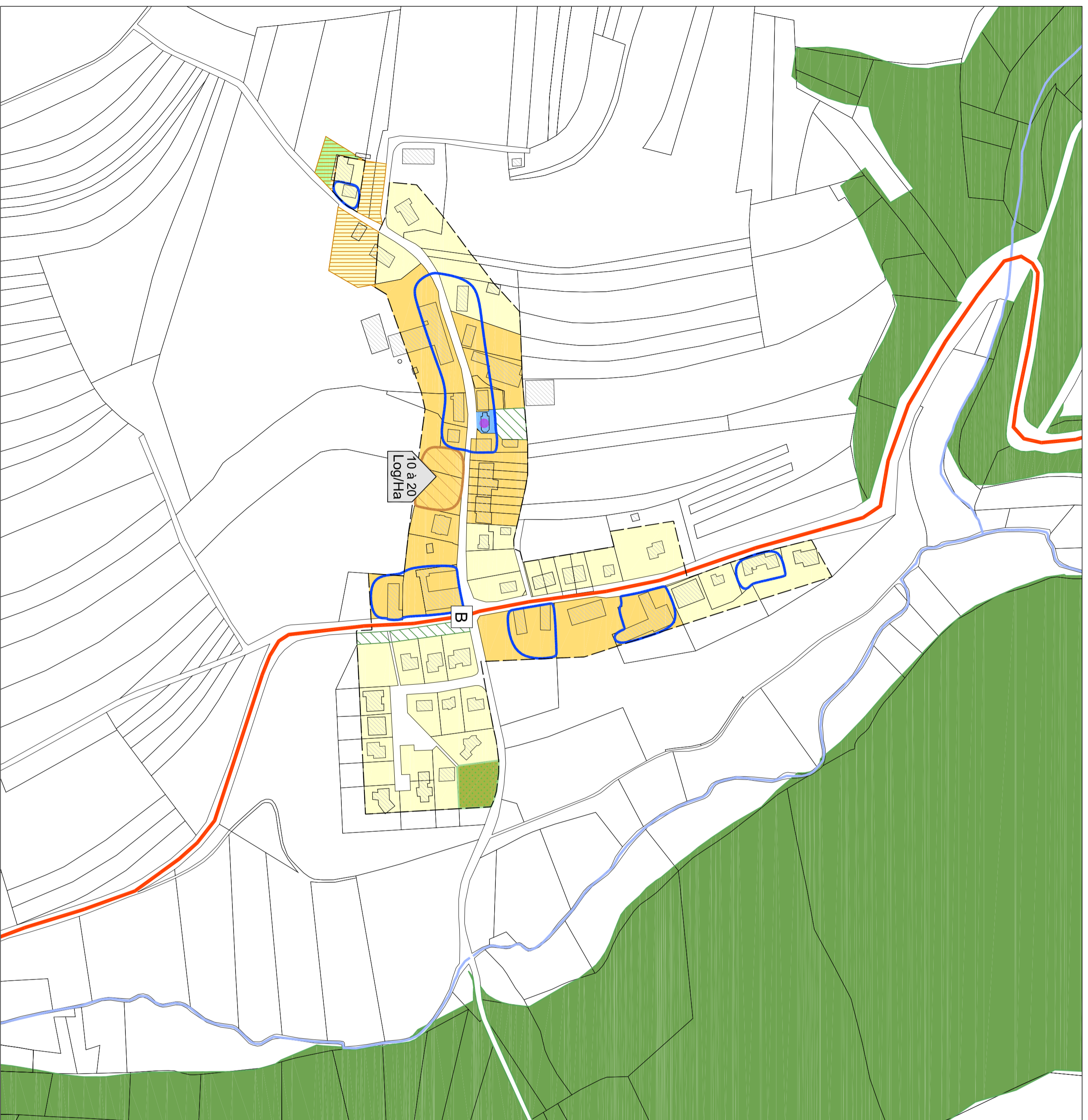
PROJET :  
**Projet d'Aménagement Général**  
 Etude Préparatoire - Section 2  
 Concept urbain, mobilité et espace vert

ESPACE PAYSAGES  
 12, avenue de Rock'n Roll  
 L-4391 ESCH/SER/ALZETTE  
 1050201784  
 www.espacepaysages.lu

OBJET :  
**ROODT**  
 STADE :  
**Concept urbain, mobilité et esp. vert**

05 DEC 2018  
**589**  
 A

FICHER: \\SRV\FLE04\DATA\EP\DOSSIER\8530\8530-ELL-15-G-46303\_ETUDE\_PREPARATOIRE\_2017\SECTION\_2\_CONCEPTS\CONCEPT\_PARTIE\_GRAPHIQUES\191019-589\_EP\_ETP2\_CONCEPT.ZWIG



### FOND DE PLAN

Cartographie : Intercommunale (PCI 2018) - Aménagement du Cadastre et de la Topographie

- Parcelle
- Bâtiment existant
- Nouvelles constructions
- Volumes bâtis démolis
- Périmètre d'agglomération existant

### CONTRAINTE

- Réseau routier principal
- Cours d'eau
- Forêt
- Zone inondable - HQ extrême

Immeubles et objets inscrits à l'inventaire supplémentaire des sites et monuments nationaux

### AFFECTATION

- Zone d'habitation
- Zone mixte
- Zone de bâtiments et équipements publics
- Zone d'activité
- Zone de sport et de loisirs
- Zone de jardin

### CONCEPT URBAIN

- Espace Prioritaire d'Urbanisation
- Nouveau quartier
- Secteur à protéger
- Densité
- Extension du périmètre

### CONCEPT MOBILITE

- Connexion routière
- Connexion de mobilité douce
- Arrêt de bus existant

### CONCEPT ESPACE VERT

- Espace vert existant
- Espace vert à envisager
- Continuité écologique à préserver
- Elément naturel à protéger

CHACUN DES PLANS ANULLE ET REMPLACE LES PLANS PRECEDENTS.  
 CE PLAN NE PEUT ETRE TRANSMIS A UN TIERS SANS L'AUTORISATION DE L'AUTEUR.  
 CE PLAN NE PEUT ETRE REPRODUIT, MEME PARTIELLEMENT, SOUS QUELQUE FORME QUE (PHOTOCOPIE, DECALQUE, OU TOUTE AUTRE PROCÉDÉ) SANS L'AUTORISATION DE L'AUTEUR.

© ORIGINE CADASTRE: DROITS RESERVES A L'ETAT DU GRAND DUCHÉ DE LUXEMBOURG (2018)  
 - COPIE ET REPRODUCTION INTERDITES

MAÎTRE DE L'OUVRAGE :

**Administration Communale d'EII**  
**27, HAAPTSTROOSS**  
**L-8530 EII**

PROJET :

**Projet d'Aménagement Général**  
**Etude Préparatoire - Section 2**

DATE :	05 DEC 2018	DESSINE :	LB	CONTROLE :	AG	ECHELLE :	FORMAT :	DATE INDICE :	N° INDICE :
--------	-------------	-----------	----	------------	----	-----------	----------	---------------	-------------

OBJET :

**PETIT NOBRESSART**

Concept urbain, mobilité et esp. vert

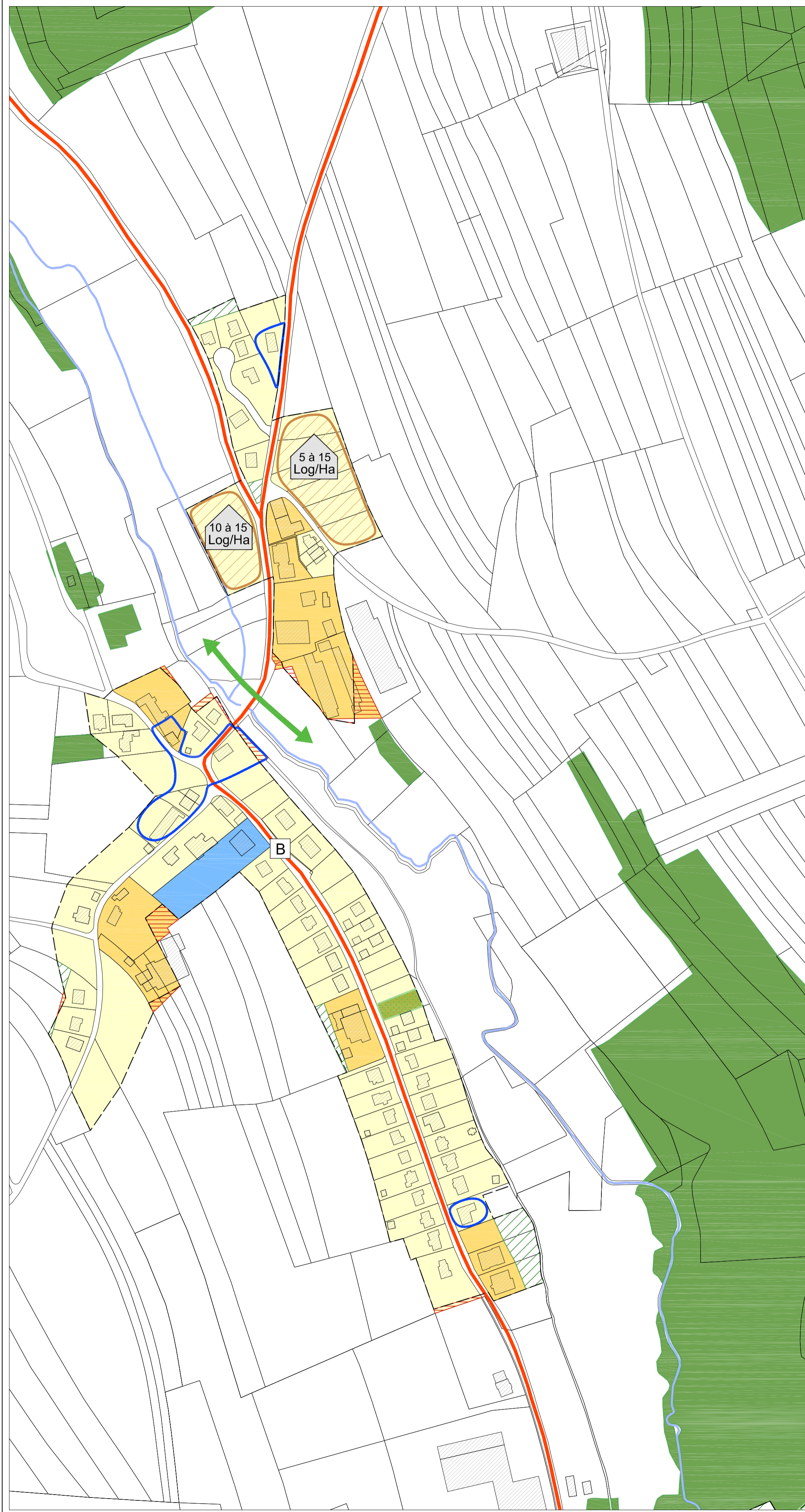
Nombre de Plans : **589**

Annexe de plans : **PAG**

Nombre de plans : **B**

ESPACE PAYSAGES

12 avenue du Rock'n Roll  
 L-4301 ESCH-SUR-ALZETTE  
 info@espacepaysages.lu



**FOND DE PLAN**  
 Cadastre rural (PCN 2018) - Association du Cadastre et de la Topographie

- Parcellaire
- Bâtiments existants
  - Nouvelles constructions
  - x Volumes bâtis démolis
- Périmètre d'agglomération existant

**CONTRAINTE**

- Réseau routier principal
- Cours d'eau
- Zone inondable - HQ extrême
- Forêt
- Immeubles et objets inscrits à l'inventaire supplémentaire des sites et monuments nationaux

**AFFECTATION**

- Zone d'habitation
- Zone mixte
- Zone de bâtiments et équipements publics
- Zone d'activité
- Zone de sport et de loisirs
- Zone de jardin

**CONCEPT URBAIN**

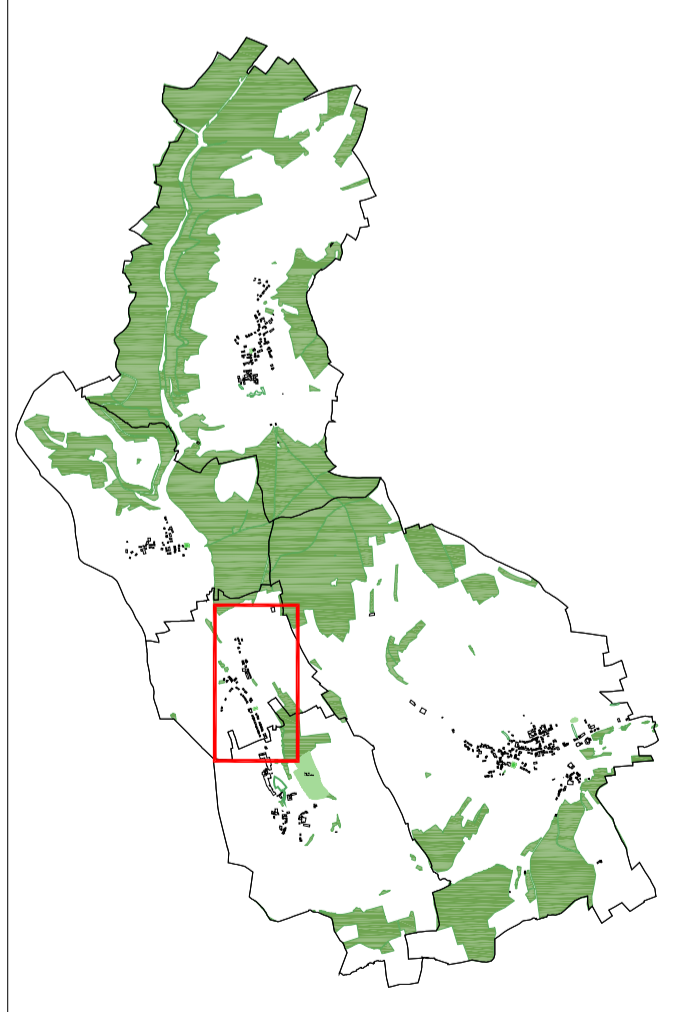
- Espace Prioritaire d'Urbanisation
- Nouveau quartier
- Secteur à protéger
- Réduction de la zone constructible
- Régularisation du périmètre
- Arrondissement du périmètre
- Extension du périmètre
- Densité

**CONCEPT MOBILITE**

- ↔ Connexion routière
- ↔ Connexion de mobilité douce
- ⊠ Arrêt de bus existant

**CONCEPT ESPACE VERT**

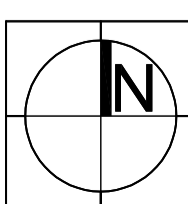
- Espace vert existant
- Espace vert à envisager
- Continuité écologique à préserver
- Élément naturel à protéger



Signature architecte : \_\_\_\_\_  
 Signature maître de l'ouvrage : \_\_\_\_\_

CHACQUE RÉVISION ANNULE ET REMPLACE LES PLANS PRÉCÉDENTS.  
 CE PLAN NE PEUT ÊTRE TRANSMIS À UN TIERS SANS L'AUTORISATION DE L'AUTEUR.  
 CE PLAN NE PEUT ÊTRE RÉPRODUIT, MÊME PARTIELLEMENT, SOUS QUELQUE FORME QUE (PHOTOCOPIE, DÉCALQUE, OU TOUTE AUTRE PROCÉDÉ) SANS L'AUTORISATION DE L'AUTEUR.

© ORIGINE CADASTRE; DROITS RÉSERVÉS À L'ÉTAT DU GRAND DUCHÉ DE LUXEMBOURG (2018)  
 - COPIE ET REPRODUCTION INTERDITES



MAÎTRE D'OUVRAGE :  
**Administration Communale d'Eil**  
 27, HAAPTSTROOSS  
 L-8530 ELL

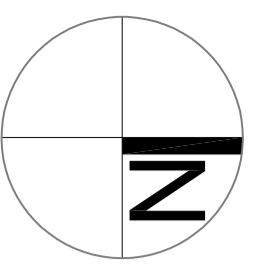
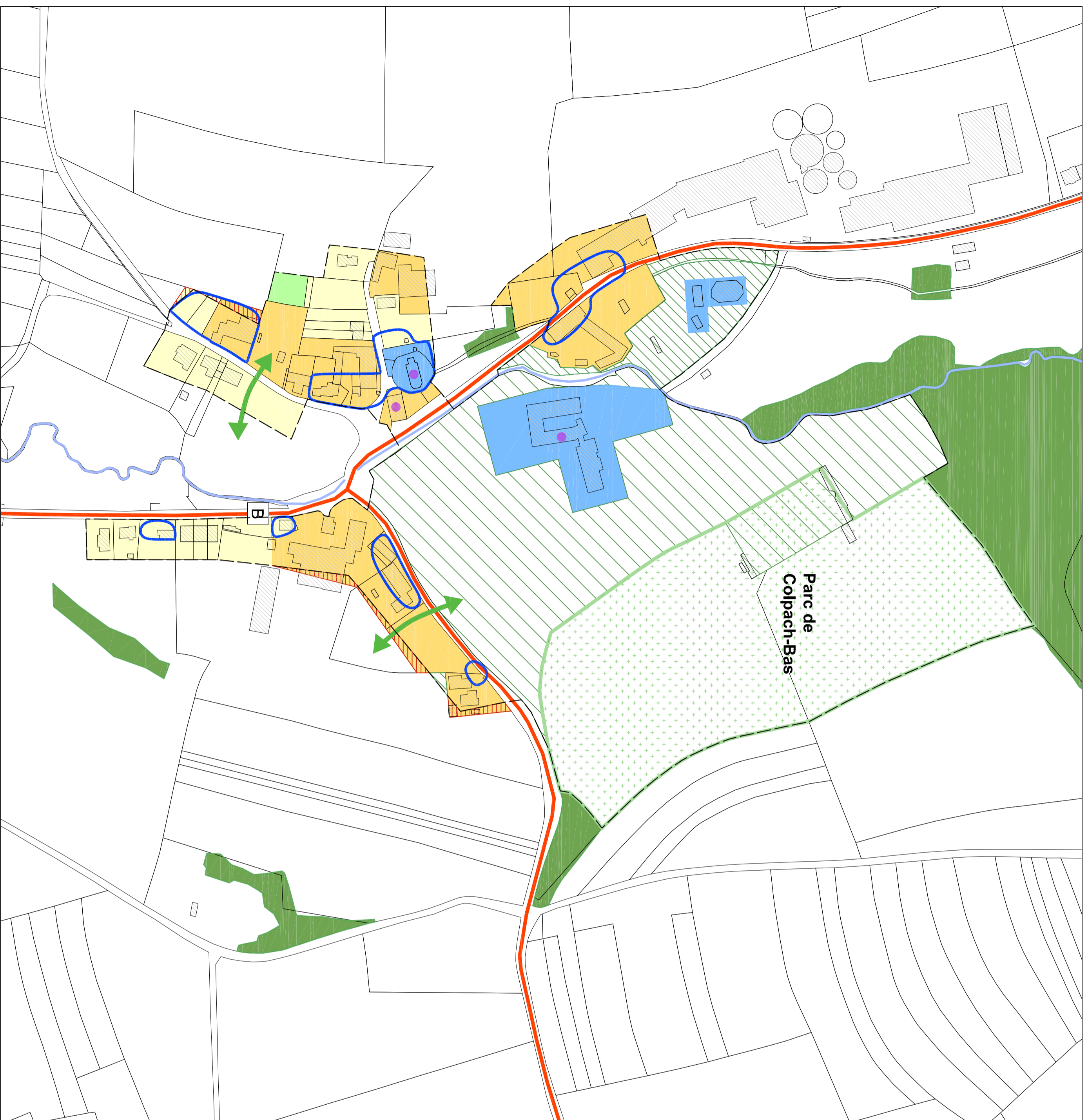
PROJET :  
**Projet d'Aménagement Général**  
 Etude Préparatoire - Section 2  
 Concept urbain, mobilité et espace vert

ESPACE PAYSAGES  
 Association d'Architectes et de Paysagistes

OBJET :  
**COLPACH-HAUT**  
 STADE :  
**Concept urbain, mobilité et esp. vert**

05 DEC 2018  
**589**  
 C

FICHER: \\SRV\FLEQ\DATA\EP\DOSSIERS\PAG-ELL-15-G-46303\_ETUDE\_PRÉPARATOIRE\_2017\SECTION\_2\_CONCEPTS\CONCEPT\_PARTIE\_GRAPHIQUE\151205-589\_EP\_ETP2\_CONCEPT\_ZWIG



# Projet d'Aménagement Général

## ETP2 - Concept urbain, mobilité et espace vert

FIGIER: \\SRV\FIL\04\DATA\EPI\DOSSIERS\PAG-ELL-15-G-463\03\_ETUDE PREPARATOIRE\_2017\SECTION 2\_CONCEPTS\CONCEPT PARTIE GRAPHIQUE\EV181205-589\_EP\_ETP2\_CONCEPT.DWG

### FOND DE PLAN

Consultez l'annuaire PDR (2018) - Administration du Cadastre et de la Topographie

- Parcelle
- Bâtiment existant
- Nouvelles constructions
- Volumes bâtis démolis
- Périmètre d'agglomération existant

### CONTRAINTE

- Réseau routier principal
- Cours d'eau
- Forêt
- Zone inondable - HQ extrême
- Immeubles et objets inscrits à l'inventaire supplémentaire des sites et monuments nationaux

### AFFECTATION

- Zone d'habitation
- Zone mixte
- Zone de bâtiments et équipements publics
- Zone d'activité
- Zone de sport et de loisirs
- Zone de jardin

### CONCEPT URBAIN

- Espace Prioritaire d'Urbanisation
- Nouveau quartier
- Secteur à protéger
- Réduction de la zone constructible
- Régularisation du périmètre
- Arrondissement du périmètre
- Extension du périmètre

### CONCEPT MOBILITE

- Connexion routière
- Connexion de mobilité douce
- Arrêt de bus existant

### CONCEPT ESPACE VERT

- Espace vert existant
- Espace vert à envisager
- Continuité écologique à préserver
- Elément naturel à protéger

CHAQUE REVISION ANNULE ET REMPLACE LES PLANS PRECEDENTS.  
 CE PLAN NE PEUT ETRE TRANSMIS A UN TIERS SANS L'AUTORISATION DE L'AUTEUR.  
 CE PLAN NE PEUT ETRE REPRODUIT, MEME PARTIELLEMENT, SOUS QUELQUE FORME QUE (PHOTOCOPIE,  
 DECALQUE, OU TOUTE AUTRE PROCÉDÉ) SANS L'AUTORISATION DE L'AUTEUR.

© ORIGINE CADASTRE: DROITS RESERVES A L'ETAT DU GRAND DUCHÉ DE LUXEMBOURG (2018)  
 - COPIE ET REPRODUCTION INTERDITES

MAÎTRE DE L'OUVRAGE :

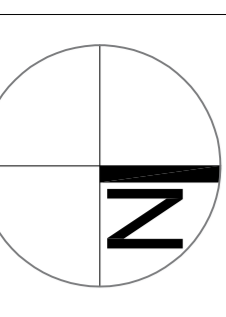
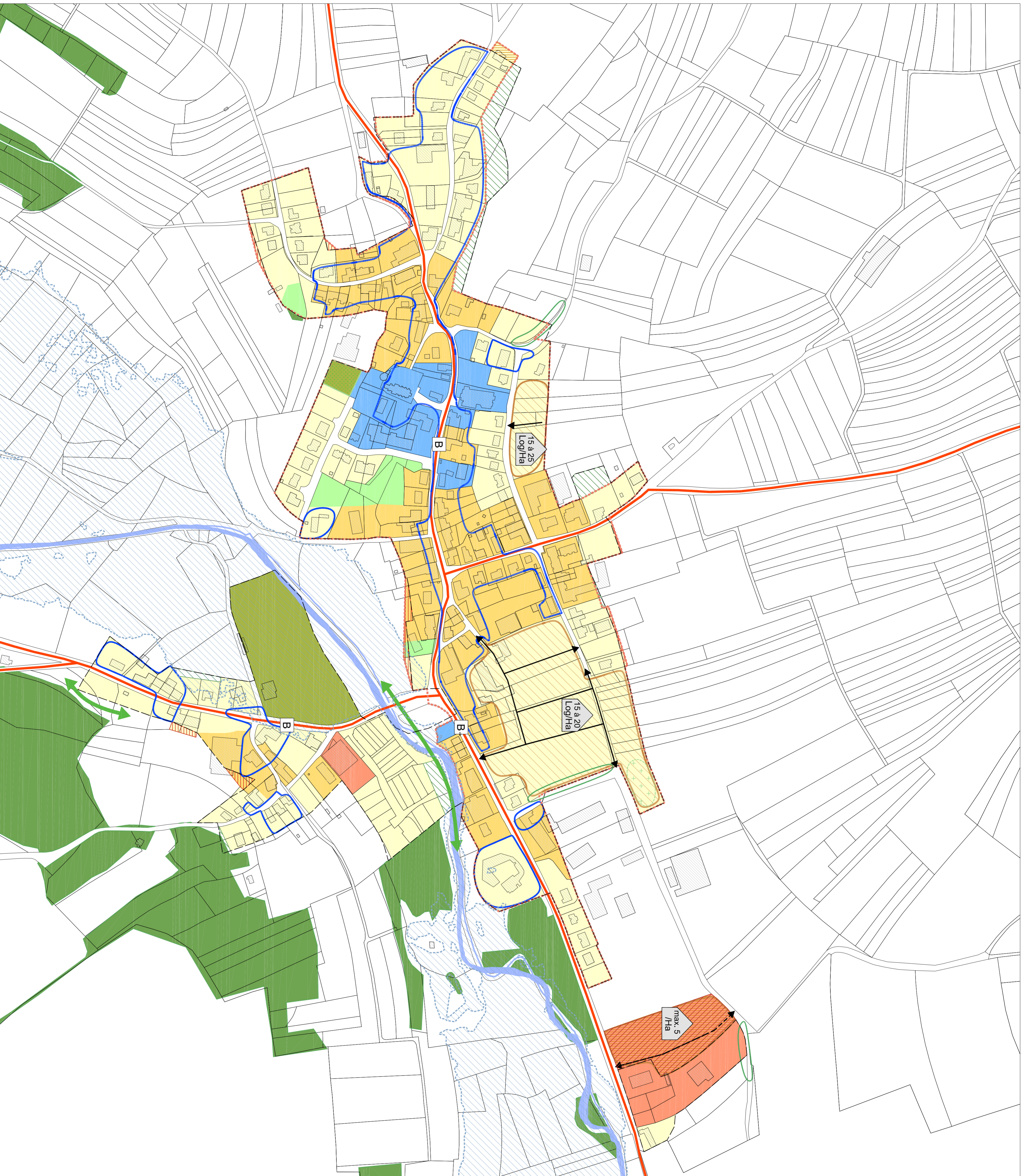
Administration Communale d'EII  
 27, HAAPTSTROOSS  
 L-8530 EII

PROJET :

Projet d'Aménagement Général  
 Etude Préparatoire - Section 2

DATE :	DESSINE :	CONTROLE :	ECHELLE :	FORMAT :	DATE INDICE :	N° INDICE :
5 DEC 2018	LB	AG				

 ESPACE PAYSAGES <small>Urbanisme - Concept et Environnement</small>	OBJET :		Numéro de Projet : <b>589</b>
	COLPACH-BAS Concept urbain, mobilité et esp. vert		



# Projet d'Aménagement Général - ETP2

FIGIÈRE: /SRV/FI/LEAD/DA/TA EPD/OS/SI/RS/FA/G-ELL-15-G-46303 ETUDE PRÉPARATOIRE 2017/SECTION 2 \_CONCEPTS/CONCEPT PARTIE GRAPHIQUE/181205-889\_EP\_ETP2\_CONCEPT.DWG

## FOND DE PLAN

Cadre de référence (PNA 2018) - Administration du Cadastre et de la Topographie

- Parcelle
- Bâtiments existants
- Nouvelles constructions
- x Volumen bâtis démolis
- - - - - Périmètre d'agglomération existant

## CONTRAINTE

- Réseau routier principal
- Cours d'eau
- Zone inondable - HQ extrême
- Forêt
- Immeubles et objets inscrits à l'inventaire supplémentaire des sites et monuments nationaux

## AFFECTATION

- Zone d'habitation
- Zone mixte
- Zone de bâtiments et équipements publics
- Zone d'activité
- Zone de sport et de loisirs
- Zone de jardin

## CONCEPT URBAIN

- Espace Prioritaire d'Urbanisation
- Réduction de la zone constructible
- Régularisation du périmètre
- Arrondissement du périmètre
- Extension du périmètre
- Secteur à protéger
- Densité

## CONCEPT MOBILITE

- Connexion routière
- Connexion de mobilité douce
- Arrêt de bus existant

## CONCEPT ESPACE VERT

- Espace vert existant
- Espace vert à envisager
- Continuité écologique à préserver
- Élément naturel à protéger

CHACUN RÉVISION ANNULE ET REMPLACER LES PLANS PRÉCÉDENTS. CE PLAN NE PEUT ÊTRE REPRODUIT, NI ÊTRE PARTIELLEMENT REPRODUIT, NI ÊTRE REPRODUIT EN TOUTE FORME QUE PHOTOGRAPHIE, DÉCALQUE, OU TOUTE AUTRE PROCÉDÉ, SANS L'AUTORISATION DE L'AUTEUR.

© ORIGINE CADASTRE. DROITS RÉSERVÉS À L'ÉTAT DU GRAND-DUCHÉ DE LUXEMBOURG (2018) - COPIE ET REPRODUCTION INTERDITES

### MAÎTRE DE L'OUVRAGE:

Administration Communale d'Eil  
27, HAAPTSTROOSS  
L-8530 EIL

### PROJET:

Projet d'Aménagement Général  
Etude Préparatoire - Section 2

DATE:	DESIGNÉ:	CONTRÔLÉ:	ÉCHELLE:	FORMAT:	DATE INDICE:	IN INDICE:
30 DEC 2018	LB	AG				



OBJET:	589
ELL	PAG
Concept	E
urbain, mobilité et esp. vert	